

Số: 01/GERU-BKS 2025

TP.HCM, ngày 10 tháng 04 năm 2025

BÁO CÁO CỦA KIỂM SOÁT VIÊN

Kết quả kiểm tra, giám sát Kỳ báo cáo Quý I-2026

Kính gửi: Tập đoàn Công nghiệp Cao su Việt Nam

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Thể Thao Ngôi Sao Geru;

Căn cứ Quy chế Tổ chức và hoạt động của Ban kiểm soát Công ty Cổ phần Thể Thao Ngôi Sao Geru.

Kiểm soát viên Công ty báo cáo kết quả kiểm tra, giám sát quý II năm 2025 06 tháng đầu năm 2025 của Công ty CP Thể Thao Ngôi Sao Geru như sau:

I. MỘT SỐ THÔNG TIN CƠ BẢN VỀ CÔNG TY.

1. Thông tin chung:

- Tên đầy đủ: Công Ty Cổ Phần Thể Thao Ngôi Sao Geru
- Tên giao dịch quốc tế: Geru Start Sport Joint Stock Company
- Tên viết tắt: GERU SPORT CO.
- Trụ sở chính : 1/1 Tân Kỳ Tân Quý, Phường Tân Sơn Nhì, TP.HCM
- Văn phòng giao dịch (nếu có): Không
- Vốn điều lệ: 22.000.000 đồng
- Cổ đông (áp dụng đối với Công ty cổ phần)

STT	Đơn vị/Họ và tên	Số tiền nắm giữ	Số cổ phần nắm giữ (CP)	Tỷ lệ (%) trên VDL
1	Tập đoàn CN Cao su Việt Nam	14.164.000.000	1.416.400	64,38%
2	Công ty CP Cao Su Phước Hòa	5.900.000.000	590.000	26,82%
3	Các cổ đông khác	1.936.000.000	193.600	8,8%
	Cộng	22.000.000.000	2.200.000	100%

doanh nghiệp, các qui định của Tập đoàn.

- Công ty đã triển khai kịp thời đầy đủ, tuân thủ các quy định của pháp luật, điều lệ hoạt động của doanh nghiệp cũng như các quy định của Tập đoàn

1.2. Tổng hợp báo cáo thực hiện Nghị quyết, Quyết định, Kết luận, các Văn bản chỉ đạo của Hội đồng quản trị và của Ban Tổng giám đốc Công Ty

S T T	NQ/QĐ/KL/Văn bản		Tóm tắt Nội dung	Đã hoàn thành
	Số	Ngày		
1	01/HĐQT-GS	07/01/2026	Lấy ý kiến HĐQT chủ trương giới thiệu nhân sự tham gia HĐQT-BKS	x
2	02/NQ-HĐQT-GS	09/01/2026	Nghị quyết về nhân sự HĐQT và BKS	x
3	03/HĐQT-GS	12/01/2026	Lấy ý kiến về quy chế trả lương và thang bảng lương	x
4	03/TTR-HĐQT	14/01/2026	Tờ trình chủ trương cử, cử lại Người ĐĐV, BKS nhân sự tham gia HĐQT, BKS NK 2026-2031	x
5	06/NQ-HĐQT-GS	19/01/2026	Nghị quyết về quy chế trả lương và thang bảng lương	x
6	07/QĐ-HĐQT-GS	19/01/2026	Quyết định ban hành thang bảng lương	x
7	08/QĐ-HĐQT-GS	19/01/2026	Quyết định ban hành quy chế trả lương	x
8	09/QĐ-HĐQT-GS	20/01/2026	QĐ xếp chuyển lương NQL chuyên trách	x
9	10/QĐ-HĐQT-GS	20/01/2026	QĐ xếp chuyển lương NQL chuyên trách	x
10	11/QĐ-HĐQT-GS	20/01/2026	QĐ xếp chuyển lương NQL chuyên trách	x
11	12/QĐ-HĐQT-GS	20/01/2026	QĐ xếp chuyển lương NQL chuyên trách	x
12	13/BB-HĐQT-GS	27/01/2026	Biên bản họp HĐQT	x
13	14/NQ-HĐQT-GS	27/01/2026	Nghị quyết HĐQT Q4/2025	x
14	15/HĐQT-GS	12/02/2026	Xin điều chỉnh đầu tư năm 2026	x
15	16/QĐ-HĐQT-GS	02/03/2026	QĐ thành lập HD KH và CN	x
16	17/QĐ-HĐQT-GS	03/03/2026	Lấy ý kiến HĐQT	x
17	18/NQ-HĐQT-GS	05/03/2026	Nghị quyết về kế hoạch mua sắm định kỳ	x
18	19/HĐQT-GS	09/03/2026	Lấy ý kiến tổ chức ĐHCĐ	x
19	20/NQ-HĐQT-GS	11/03/2026	Lấy ý kiến ngày chốt danh sách cổ đông	x
20	21/HĐQT-GS	30/03/2026	Đề cử nhân sự tham gia HĐQT – Công ty Phước Hòa	x

1.3. Các nội dung khác.

- Các cuộc họp và hoạt động của Hội đồng quản trị được tổ chức và tiến hành theo đúng Điều lệ. Trong quý I, Hội đồng quản trị đã tổ chức 01 phiên họp thường kỳ, thông qua hình thức lấy ý kiến bằng văn bản để ban hành 20 nghị quyết, quyết định, biên bản họp HĐQT cùng nhiều văn bản khác. Các nghị quyết của HĐQT phù hợp với chức năng và quyền hạn theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty, đồng thời đảm bảo kịp thời đưa ra các chủ trương chỉ đạo hoạt động của Công ty để chủ

3	TỔNG DOANH THU	99.157.303.000	22.937.874.647	28.495.906.431	80,5%	23,1%
3.1	Bóng các loại	76.057.303.000	22.634.712.177	17.403.831.887		
3.2	HH thể thao các loại	500.000.000	163.844.580	85.200.000		
3.3	Mũ cao su	22.000.000.000	0	10.931.760.000		
3.4	Cho thuê mặt bằng	300.000.000	120.000.000	65.454.546		
3.5	Doanh thu HĐTC	300.000.000	19.317.890	9.659.998		
4	LỢI NHUẬN TRƯỚC THUẾ	825.000.000	448.209.349	159.520.993		54,3%
4.1	Bóng các loại	405.000.000	268.003.243	41.240.447		
4.2	HH thể thao các loại	70.000.000	60.206.106	32.666.000		
4.3	Mũ cao su	50.000.000	0	20.160.000		
4.4	Cho thuê mặt bằng	300.000.000	120.000.000	65.454.546		
4.5	Thu nhập khác					

- Doanh thu bán hàng, doanh thu tài chính và thu nhập khác, cũng như các loại chi phí phát sinh trong quá trình thực hiện hoạt động sản xuất kinh doanh được công ty hạch toán đầy đủ, kịp thời và đúng quy định. Doanh thu từ hoạt động sản xuất kinh doanh bóng các loại đã có hiệu quả

- Lợi nhuận trong kỳ 448.209.349 đồng được kết chuyển vào số lỗ của kỳ trước, đến 31/03/2026 số lỗ lũy kế còn lại là (2.463.466.106) đồng.

2. Công tác quản lý nợ phải thu, phải trả

Công ty đã ban hành quy chế quản lý nợ theo Quyết định số 23/QĐ-HĐQT ngày 28/5/2018 của HĐQT Công Ty CP Thể Thao Ngôi Sao Geru.

2.1. Công tác quản lý nợ phải thu

- Công tác kiểm tra và đối chiếu công nợ phải thu được thực hiện thường xuyên, đầy đủ và kịp thời. Trong quý I vẫn còn một số khách hàng vượt giới hạn mức nợ theo điều khoản thanh toán trên hợp đồng đại lý bán hàng năm 2026.

- Trong quý Công cũng đã đã thu hồi được 60.000.000 đồng từ khoản dự phòng phải thu khó đòi, đây là 1 phần khoản nợ của CTy TNHH TM Nội Thất Thành Trang, đã được trích lập dự phòng từ năm 2015. Đến 31/03/2025 số dư nợ của khách hàng này còn lại là 130.190.000 đồng.

- Trong khoản công nợ phải thu, khách hàng Đoàn Thị Phương Thảo đã ký kết hợp đồng thuê mặt bằng vào ngày 19/4/2019 và ngày hết hạn hợp đồng là 20/5/2025. Giấy xác nhận công nợ gần nhất là ngày 31/12/2023 với số tiền 109 triệu đồng 2025, số dư công nợ theo sổ sách kế toán tại ngày là 359 triệu đồng (chưa trừ phần khách hàng đã ứng tiền cọc là 50 triệu). Ngày 13/2/2026 khách hàng đã trả 2 triệu đồng và đến 31/03/2026 số nợ còn lại là 357 triệu đồng (chưa trừ phần khách hàng đã ứng tiền

STT	SỐ KHÉ ƯỚC	NGÀY GIẢI NGÂN	NGÀY ĐẾN HẠN	SỐ TIỀN VAY	LÃI SUẤT (%)
1	KUNN11	06/11/2025	06/05/2026	1.000.000.000	7,5
2	KUNN12	12/12/2025	12/06/2026	1.500.000.000	7,5
3	KUNN13	13/01/2026	13/07/2026	1.000.000.000	9
4	KUNN14	11/02/2026	11/08/2026	1.000.000.000	10,3
5	KUNN15	13/03/2026	13/09/2026	1.000.000.000	10,3
	TỔNG CỘNG			5.500.000.000	

3. Tình hình nộp ngân sách nhà nước

- Việc kê khai và nộp các khoản thuế được Công Ty thực hiện đầy đủ và kịp thời.

- Hiện nay công ty đang quản lý và sử dụng đất với diện tích là 6.679,79 m2 theo đúng quy định. Đơn giá thuê đất Công ty đang tạm áp dụng để tính chi phí thuê đất là 202.800 đ/m2. Ngày 27/03/2026 Cục Thuế-Thuế TPHCM ra thông báo số 6127/TB-TPHCM đề nghị Công Ty nộp hồ sơ khai thuế để có cơ sở xác định đơn giá thuê đất, tính và thu tiền thuê đất cho năm 2026 theo Nghị quyết số 87/2025/NQ-HĐND ngày 26/12/2025 của Hội đồng nhân dân TPHCM về ban hành quy định Bảng giá đất lần đầu áp dụng từ ngày 01 tháng 01 năm 2026 trên địa bàn TPHCM

Chi tiết các loại thuế phải nộp và đã nộp trong kỳ

ST T	LOẠI THUẾ	SỐ DƯ ĐẦU KỲ		QUÝ I		SỐ DƯ CUỐI KỲ	
		PHẢI NỘP	PHẢI THU	PHẢI NỘP	ĐÃ NỘP	PHẢI NỘP	PHẢI THU
1	Thuế TNDN						
2	Thuế giá trị gia tăng	86.276.770		652.543.117	482.683.167	256.136.720	0
3	Thuế TNCN			14.933.889	14.933.889	0	0
4	Thuế nhập khẩu			76.031.076	76.031.076	0	0
5	Thuế môn bài			0	0	0	0
6	Tiền thuê đất thuế đất		812.798.064	350.689.500	12.023.640		474.132.204
7	Thuế phải nộp khác			0	0	0	0
	TỔNG CỘNG	86.276.770	812.798.064	1.094.197.582	585.671.772	256.136.720	474.132.204

4. Các giao dịch mua, bán nội bộ, với các đơn vị thành viên trong Tập đoàn:

Trong quý I Công Ty không phát sinh các khoản mua bán giao dịch nội bộ với các thành viên trong Tập Đoàn.

5. Công tác quản lý việc ký hợp đồng bán hàng

STT	NHÓM	Số lao động	TỔNG CÁC KHOẢN CHI				Bình quân /người
			Chi phí Phúc lợi	Trang phục	5 ngày Tết	TỔNG CỘNG	
1	HDQT+KSV	1	20.844.000	5.000.000	1.500.000	27.344.000	27.344.000
2	Người quản lý	3	67.741.000	15.000.000	4.500.000	87.241.000	29.080.333
3	Người lao động	110	811.416.000	288.000.000	165.000.000	1.264.416.000	11.494.691
a	Lao động gián tiếp	30	274.543.000	144.000.000	45.000.000	463.543.000	15.451.433
b	Lao động trực tiếp	80	536.873.000	144.000.000	120.000.000	800.873.000	10.010.913
	CỘNG	114	900.001.000	308.000.000	171.000.000	1.379.001.000	12.096.500

9.4 Các nội dung khác

Công tác tính và trả lương, thu nhập khác cho người lao động được tính đúng, tính đủ và kịp thời cho người lao động

10 Công tác quản lý đất đai, quản lý bền vững

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00195/1a QSDĐ 3100/UB ngày 13/03/2001 theo quyết định số 1339/QĐ-UB-ĐT ngày 29/02/2000 của UBND thành phố và hợp đồng thuê đất số 2954 ngày 14/04/2008

11 Hoạt động của Chi nhánh Hà Nội

- Doanh thu thực hiện 1.340.244.099 đồng chỉ đạt 16,8% kế hoạch giao khoán năm (theo quyết định 132/QĐ-GS của TGD Công ty ngày 22/01/2026). Lợi nhuận trước thuế lỗ (51.983.980) đồng

- Tiền lương bình quân CBCNV : 7.982.729 đồng/người/tháng

- Tại ngày 31/03/2026 số dư phải thu khách hàng là 1.440.786.003 đồng cao gấp 3,45 lần so với số phát sinh công nợ bình quân của 3 tháng đầu năm 2026, dẫn đến việc thiếu hụt nguồn tiền thanh toán cho Công ty. Số dư nợ Chi nhánh phải trả nội bộ cùng với giá trị hàng tồn kho là 1.894.319.967 đồng, gấp 2,37 lần định mức khoán công nợ cho chi nhánh năm 2026.

STT	Chỉ tiêu	NĂM 2025 31/12/2025	KẾ HOẠCH 2026	THỰC HIỆN QIQI-2026 31/03/2026
1	Số phát sinh công nợ bình quân	675.550.353		417.285.851
2	Số công nợ khách hàng cuối kỳ	1.145.779.971		1.440.786.003
3	Còn phải trả nội bộ về Công Ty	1.047.867.785		1.465.147.956
4	Giá trị hàng tồn kho	463.970.371		429.172.011
5	Doanh thu		8.000.000.000	1.340.244.099
6	Lợi nhuận		250.000.000	(51.983.980)

- Các khoản thuế, tiền thuê đất được kê khai đầy đủ, kịp thời (bao gồm phải nộp và miễn giảm), đồng thời việc nộp vào NSNN các khoản thuế trên được thực hiện đúng thời hạn quy định.

- Công việc xác nhận và đối chiếu công nợ phải trả đầy đủ, kịp thời.

- Tại ngày 01/01/2026 khoản phải thu quỹ lương vượt nguồn (trong tài khoản phải thu ngắn hạn khác) của người lao động là 501.515.559 đồng, quý I năm 2026 Công ty đã xử lý 79.652.103 đồng. Đến 31/03/2026 phải thu quỹ lương vượt nguồn còn lại là 421.863.456 đồng.

- Số dư lỗ lũy kế đến 31/03/2026: (2.463.466.106) đồng.

III. TỔNG HỢP CÁC ĐÁNH GIÁ, NHẬN XÉT; KIẾN NGHỊ CỦA KIỂM SOÁT VIÊN.

1. Đánh giá, nhận xét.

- Với kết quả sản xuất kinh doanh đạt được của quý I, trong đó lợi nhuận từ sản xuất kinh doanh bóng các loại đã có hiệu quả, dự kiến kế hoạch sản xuất kinh doanh quý II cùng với các giải pháp thực hiện từ ban điều hành thì công ty có khả năng hoàn thành vượt mức các chỉ tiêu kế hoạch năm 2026 do Đại hội đồng cổ đông đề ra.

- Lợi nhuận sau thuế quý I góp phần giảm số lỗ lũy kế, đến 31/3/2026 số lỗ lũy kế là còn lại là: 2.463.466.106 đồng

2. Kiến nghị :

- Tiếp tục tăng cường công tác kiểm soát chặt chẽ chất lượng sản phẩm và tiêu hao nguyên vật liệu, trong đó tỷ lệ phế phẩm lần đầu trong quá trình sản xuất tiến tới đạt được mục tiêu chất lượng sản phẩm đề ra.

- Có kế hoạch sớm giải quyết dứt điểm quỹ lương vượt nguồn của NLĐ

- Tăng cường công tác thu hồi công nợ, nhất là công nợ của các khách hàng đang vượt giới hạn mức nợ theo điều khoản thanh toán được ký kết trên hợp đồng đại lý bán hàng năm 2026, cần nhắc nhở thỏa thuận và xem xét giải quyết vấn đề công nợ tồn đọng của khách hàng khi thực hiện các giao dịch cung cấp đơn hàng mới.

- Đối với chi nhánh Hà Nội: tăng cường quyết liệt trong công tác thu hồi công nợ, rà soát các điều khoản đảm bảo trong hợp đồng đại lý để tránh những rủi ro xảy ra, thực hiện nghiêm túc việc thanh toán công nợ phát sinh trong nội bộ để bổ sung kịp thời nguồn vốn lưu động, hỗ trợ phục vụ trong quá trình sản xuất-kinh doanh tại Công ty.

- Công ty tiếp tục thu hồi các khoản công nợ đã được trích lập dự phòng. Đồng thời kiểm soát chặt chẽ các công nợ đã và sẽ phát sinh. Đối với các khoản công nợ đã quá hạn thanh toán hoặc đánh giá là có nhiều rủi ro thì bên cạnh việc tăng cường đôn đốc thu hồi nợ, công ty cần thực hiện dần các bước pháp lý cần thiết, đồng